

Отчет по мкд за 2024 год

Елькина 4а Остатки МКД на 31.12.2024

-107 909,70

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		85 409,22
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		639 430,92
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		634 437,48
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		648 957,52
В том числе:		
Содержание общего имущества		480 402,00
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		107 839,48
Услуги управления		60 716,04
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества с учетом КРСОИ на 31.12.2023		104 922,70
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		2 499,00
Долг клиентов		2 499,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		488,00
Долг клиентов		488,00
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		2 987,00
Задолженность клиентов на 31.12.2024 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		107 909,70
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-23 932,51

*ТР справочо

механизированная уборка территории	3 450,00
смена крана кв.87	821,75
очистка кровли от снега	8 512,00
Тех. диагностика газовых труб	10 560,00
замена лежанки ГВС в подвале	2 800,00
ремонт бойлера	526,00
очистка кровли от снега	17 080,00
смена лежанки ГВС в подвальном помещении	2 800,00
ремонт бойлера	2 000,00
замена внутридомового газового оборудования	20 368,75
техническое диагностирование ВДГО	10560,00
диагностика неисправностей узлов учета	1 900,00
техническое обслуживание узла учета	1 620,00
82 998,50	