

Отчет по мкд за 2024 года

Героев Хасана 11, Остатки МКД на 31.12.2024

-226 456,58

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023	55 182,95
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	945 286,17
Доходы от использования общего имущества	0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	851 036,71
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	887 903,88
В том числе:	
Содержание общего имущества	633 057,16
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	162 408,20
Услуги управления	92 438,52
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023	186 299,58
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение и отопление*	
Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	0,00
Убытки по СОИ	3 814,00
Долг клиентов	3 814,00
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
Начислено за холодное водоснабжение населению	0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	9 480,00
Долг клиентов	9 480,00
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	26 863,00
Долг клиентов	26 863,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	40 157,00
Задолженность клиентов на 31.12.2024 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	226 456,58
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-1 026,33

*ТР справочно

замена лежанки отопления в аптеке	25 481,11
механизированная уборка территории	9 200,00
тех. облуживание узла учета	1 080,00
ремонт деформационного шва	30 800,00
замена манометров и термометров	5 180,56
техническое обслуживание у/у	1 080,00
очистка кровли от снега	8 085,00
очистка кровли от снега	32 200,00
герметизация температурного стыка	30 800,00
отопрев циркуляции на чердаке	800,00
покос травы	3 000,00
прочистка канализации на сетях	3 000,00
телеинспекционное обследование КНС на сетях	2 500,00
техническое обслуживание у/у июль, август, сентябрь	1620,00
ремонт цоколя	96 878,29
ремонт стяжки КНС кв.39	576,70
техническое обслуживание узла учета	1 620,00
телеинспекционное обследование КНС на сетях	7 000,00

260 901,66