

Отчет по мкд за 2023 год

Елькина 4а Остатки МКД на 31.12.2023

-99 915

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022</b>		85 409
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		639 430
Доходы от использования общего имущества		0
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		634 437
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		648 957
В том числе:		
Содержание общего имущества		480 402
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		107 839
Услуги управления		60 716
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества с учетом КРСОИ на 31.12.2022		104 922
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0
Убытки по СОИ		1 629
Долг клиентов		1 629
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0
Начислено за холодное водоснабжение населению		0
Оплачено за холодное водоснабжение населением		0
Убытки по СОИ		1 406
Долг клиентов		1 406
<b>Электроснабжение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0
Начислено за электроснабжение населению		0
Оплачено за электроснабжение населением		0
Убытки по СОИ		-8 043
Долг клиентов		-8 043
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		-5 007
<b>Задолженность клиентов на 31.12.2023 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>99 915</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		<b>-23 932</b>

\*ТР справочо

замена вентиля на ХВС в подвале	1 839
погрузка веток, мусора	2 000
установка датчиков давления на прибор учета отопления	26 210
смена задвижки ГВС	8 404
смена блока питания на узле учета в эл.щите	6 359
смена стояка КНС в кв.71	18 741
ремонт газового оборудования	16 989
ремонт кровли	18 260
датчик -давления СДВ Коммуналец	9 042
	107 839